

Velkommen til Kollekolleparken

Vi håber, I bliver glade for at bo i området

Grønt og velordnet. Gode udfoldelsesmuligheder for mennesker i alle aldre. Og tæt på ... alting.

Grundejerforeningen Kollekolleparken tager sig af opgaver, der er fælles for medlemmerne, det vil navnlig sige vedligeholdelsen af fællesarealerne. Foreningen er lige så gammel som bebyggelsen (1970). Kommunikation til medlemmerne fra Foreningens bestyrelse foregår primært via e-mail, og I bedes derfor venligst give sekretæren besked om jeres mail-adresser. I kan tilmelde en eller to mail-adresser pr. ejendom. Det kan ske via Foreningens **hjemmeside**, www.kollekolleparken.dk.

Hjemmesiden indeholder et væld af information, som ikke mindst kan være til nytte for **nye medlemmer**. Udsendte nyheder, det seneste budget, en "ABC" samt Foreningens historie kan findes på hjemmesiden. Den indeholder også en masse nyttige links om blandt andet området, sikring, kommunen, ejendomme og energi. <http://www.kollekolleparken.dk/links.html>

Fra tid til anden har der været indbrud i husene i vores område. Flere og flere af Foreningens medlemmer har på den baggrund tilsluttet sig **Nabohjælp** via app-en med samme navn. Det anbefaler vi jer at gøre.

Som nye i området henledes jeres opmærksomhed til den **deklaration**, der er tinglyst på alle ejendomme i området. Den har gennem årene medvirket til at sikre områdets pæne fremtræden, og den er fortsat gældende og skal respekteres, blandt andet i relation til hegn, tilbygninger og opførelse af udhuse på grunden. Hjemmesiden indeholder endvidere en række nyttige oplysninger i sektionerne under "Køb og salg", der introducerer området, bebyggelsen, naboerne og Grundejerforeningen: <http://www.kollekolleparken.dk/kobogsalg.html>

Der findes også en lukket Facebook-gruppe, "Grundejerforeningen Kollekolleparken", for Foreningens medlemmer. Den benyttes til information mellem medlemmerne indbyrdes. I kan melde jer til gruppen via Facebook. <https://www.facebook.com/groups/311857575683116/>

Foreningens vedtægter ligger på hjemmesiden: <http://www.kollekolleparken.dk/kolvedtaegt.html>.

Grundejerforeningen har 245 medlemmer. Foreningen har orden i økonomien, og regnskaberne for de seneste mange år er tilgængelige på hjemmesiden. Medlemskab er pligtigt, jf. den deklaration, der er tinglyst på samtlige ejendomme. Kontingentet fastsættes af den årlige generalforsamling i oktober og betales primo december. Kontingentet er 650 kr. om året. Langt de fleste medlemmer har tilmeldt kontingentbetalingen til Betalingsservice, som sikrer nem, billig og rettidig betaling for det enkelte medlem og for Foreningen. Tilmelding sker i jeres Netbank, når det første indbetalingskort kommer i november.

Grundejerforeningens medlemmer – særligt nye i området – er velkomne til at kontakte bestyrelsens medlemmer. Vores navne og kontaktoplysninger findes på hjemmesiden.

Vi ønsker jer Velkommen i Kollekolleparken.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen

